

## Haustechnik

### Schulung für Hausmeister

**Unterrichtsart:** Teilzeit/ Vollzeit | nach individueller Vereinbarung

**Zeitraumen** Termin auf Anfrage | nach individueller Vereinbarung

**Unterrichtsstunden:** 60

**Unterrichtszeiten:** nach individueller Vereinbarung

**Lehrgangsorte:** Bildungszentrum BGE Aachen  
Tempelhofer Str. 15 - 17 - 52068 Aachen und/ oder

Bildungszentrum BGZ Simmerath  
Kranzbruchstr. 10 – 52152 Simmerath

**Lehrgangsgebühren:** Es werden individuelle Angebote gemäß Kundenwunsch erstellt.

**Inhalt:** Bildungszentrum BGE Aachen

**1. Ausbildung zur „Elektrotechnisch unterwiesene Person (EuP)“**  
(12 Stunden)

- Zulässige Tätigkeiten einer „Elektrotechnisch unterwiesenen Person (EuP)“
- Begriffserklärung nach DIN VDE 0105
- Elektrotechnische Grundlagen
- Unterweisung über die Gefahren des elektrischen Stroms
- Elektrische Sicherheitstechnik
- Arbeiten im Sinne der DIN VDE 0105
- Elektrische Betriebsmittel
- Sicherheitsgerechtes Arbeiten, Verhalten bei Fehlern und Unfällen
- Lernerfolgskontrolle

**2. Sanitärtechnik**  
(6 Stunden)

- Abwasseranlagen und Vermeidung/ Beseitigung von Verstopfungen
- Trinkwasseranlagen und Trinkwasserhygiene  
(u.a. Vermeidung von Legionelleninfektionen)
- Warmwasserversorgung und energiesparsarendes Betreiben
- Sanitäreinrichtungen und Armaturen
- Was tun, bei Rohrbruch?

**3. Heizungstechnik**  
(6 Stunden)

- Regelungs- und Steuerungstechnik, Temperaturfühler für innen und außen
- Umwälzpumpen, Thermostatventile
- Möglichkeiten der Energieeinsparung (u.a. der hydraulische Abgleich)
- Was tun, bei Störungen?

**4. Malen und Lackieren**  
(12 Stunden)

#### **4.1 Unfallverhütung**

- Unfall- und Gesundheitsgefahren durch Arbeitsstoffe
- Brand und Explosion
- Sicherheitskennzeichnungen
- Leitern und Gerüste

#### **4.2 Umweltschutz**

- Entsorgung
- Arbeitsverfahren

#### **4.3 Untergrundvorbereitung**

- Schleifen
- Entrosten
- Entschichten
- Spachteln

#### **4.4 Untergründe beschichten**

- Streichen
- Rollen

#### **4.5 Beschichtungsstoffe**

- Kunststoffdispersionsfarben
- Kunstharzlacke
- umweltfreundliche Lacksysteme

#### **4.6 Spezialwerkstoffe und Hilfsmittel**

- Dichtstoffe
- Spachtelmassen
- Reinigungsmittel
- Schleifmittel

#### **4.7 Tapeten und Beläge**

- Tapezieruntergründe
- Tapezierwerkzeuge
- Tapeziertechnik

#### **4.8 Untergründe und ihre Beschichtung**

- Untergrundprüfung
- Untergrundvorbereitung
- Beschichtungen auf:
  - Gipsputzen
  - Gipskartonplatten
  - Metalluntergründe
  - Holzuntergründen

#### **4.9 Schwierige Untergründe**

- Verschmutzte Untergründe
- feuchte Untergründe
- Ausblühungen und durchschlagende Stoffe

## 5. Schließtechnik

(12 Stunden)

### 5.1 Arten und Merkmale von Türen

- Bauarten von Türen
- Feuerschutztüren, Rauchschutztüren

### 5.2 Türschließer

- Montage von Obertürschließern
- Einstellung von Schließgeschwindigkeit und -kraft

### 5.3 Fenster

- Aufbau und Bauteile von Fenstern
- Korrekturmaßnahmen in der Flügeinstellung

### 5.4 Schlösser

- Aufbau und Funktionsweise von Falle-Riegel-Schlössern
- Grundsysteme von Schließzylindern
- Aufbruchsicherungen
- Montage und Demontage von Schließzylindern
- Elektronische Zutrittskontrolle

### 5.5 Metall- und Kunststoffbearbeitung

- Biegen/Abkanten
- Bohren
- Gewindeschneiden
- Kleben

### 5.6 Befestigungstechnik

Bildungszentrum BGZ Simmerath

## 6. Holzbearbeitung und Beschlagtechnik

(12 Stunden)

### 6.1 Beschlagtechnik (Fenster, Türen, Möbel)

- Kennenlernen diverser Beschläge und Bänder
- Einstellen der Beschläge an Bauelementen und Möbeln

### 6.2 Dübeltechnik

- Befestigung von Bauelementen auf unterschiedlichen Untergründen

### 6.3 Türreparatur

- Brandschutztüren: Erkennen der Brandschutzklasse
- Kürzen von Türen
- Beheben von Schäden

**Zielgruppe:** Mitarbeiter, die Hausmeistertätigkeiten ausüben

**Abschluss/Zertifikat:** Teilnahmebescheinigung der vermittelten Inhalte

**Bildungszentrum BGE Aachen - Weiterbildungsberatung**

**Tempelhofer Str. 15 – 17, 52068 Aachen**

**Service- und Beratungszeiten – Tel.: 0241 9674-117:**

montags - donnerstags 08.00 – 16.00 Uhr

freitags 08.00 – 12.00 Uhr



**Steuervergünstigungen**

Anfallende Ausgaben können als Betriebsausgaben, Werbungskosten oder Sonderausgaben abzugsfähig sein.

**Parken auf dem Gelände des Bildungszentrums BGE Aachen**

Reisen Sie mit dem eigenen Fahrzeug an, dann parken Sie bitte ausschließlich auf den dafür ausgewiesenen Flächen unseres Bildungszentrums. Die Zufahrten für Feuerwehr und Rettungsdienste müssen aus Sicherheitsgründen frei bleiben. Das ist sicherlich auch in Ihrem Interesse.

Alternativ stehen Ihnen die öffentlichen Parkmöglichkeiten an der Charlottenburger Allee, der Wilmersdorfer Straße, Auf der Hüls oder der Tempelhofer Straße zur Verfügung. Auch besteht die Möglichkeit, uns mit den Buslinien 23, 30 und 43 bis zu den Haltestellen „ASEAG“ zu erreichen

**Parken auf dem Gelände des Bildungszentrums BGZ Simmerath**

Reisen Sie mit dem eigenen Fahrzeug an, dann parken Sie bitte ausschließlich auf den dafür ausgewiesenen Flächen unseres Bildungszentrums (Kranzbruchstraße oder Walter-Bachmann-Straße). Die Zufahrten für Feuerwehr und Rettungsdienste müssen aus Sicherheitsgründen frei bleiben. Das ist sicherlich auch in Ihrem Interesse.

Änderungen vorbehalten.